



ATHMAR PARK

NEIGHBORHOOD NEWS

DECEMBER 2018
ISSUE 102
ATHMARPARK.COM

The Athmar Park Neighborhood Association (APNA) is an *all-volunteer* organization composed of residents and business owners working to improve the health, safety, and spirit of the area from West Alameda Avenue to West Mississippi Avenue and from the South Platte River to Federal Boulevard.

APNA meets at 6:30 p.m. the 4th Tuesday of each month at the Athmar Park Church 2707 W. Mississippi Ave.

Ken Knoblock President
president@athmarpark.com

Derek Medina Vice President
vice-president@athmarpark.com

Kristin Lacy
Recording Secretary
secretary@athmarpark.com

Elizabeth Snow
Membership Secretary
membership@athmarpark.com

Ian Melchior
Newsletter Editor
newsletter-editor@athmarpark.com

Nicole Guaydagan
NE Quadrant Leader
ne-quad@athmarpark.com

Maria Irivarren
NW Quadrant Leader
nw-quad@athmarpark.com

Bonnie Laws At-Large
bonnie.laws@athmarpark.com

Charles Van Atta At-Large
charles.vanatta@athmarpark.com

Helena Karchere At-Large
helena.karchere@athmarpark.com

INSIDE THIS ISSUE:

EVENTS & MEMBERSHIP 1

GRANTS UPDATE 2

INTERVIEW WITH COUNCILMAN JOLON CLARK 3

INSERT: BOARD ELECTION NOTICE



JOIN US!

If you've enjoyed the APNA events, such as the summer picnic, holiday party, or movies in the park, if you enjoy reading this newsletter, or you want to support and have a voice in this organization that is working to make Athmar Park a great place to live, consider becoming a member.

Membership costs as little as \$10/year. Here's how to join:

- Visit <http://athmarpark.com/apna-2/become-a-member/>
- Mail a check to: APNA, P.O. Box 19732, Denver, CO 80219
- Sign up at one of our events
- Email membership@athmarpark.com or contact Elizabeth Snow at 303-520-9957 for more information

¡ÚNETE A NOSOTROS!

Si ha disfrutado cualquier evento de APNA, tal como el picnic del verano o las películas que se ponen en el parque, si le gusta leer este boletín, o simplemente usted quisiera apoyar y tener una voz en esta organización que está trabajando por el bien de Athmar Park, por favor considere hacerse miembro de APNA.

La membresía cuesta tan poco como \$10 al año. Unase con nosotros:

- Visitar <http://athmarpark.com/apna-2/become-a-member/>
- Mandar un cheque a : APNA, P.O. Box 19732, Denver, CO 80219
- Pagar en un evento (encuentranos en una mesa en los eventos comunitarios!)
- Mandar un correo a membership@athmarpark.com o contactar a Elizabeth Snow en 303-520-9957 para más información

Grants Update / Actualización de Becas

The Tennessee Greenway project is a resident-driven effort to establish a 'pocket park' in the neighborhood of Athmar Park. Fifteen lots stretching from Federal Boulevard to Zuni Street along Tennessee Avenue are currently owned by Xcel as an easement for power line infrastructure. This project aims to beautify the corridor by creating the Tennessee Greenway Park with key elements of art, physical activity, landscaping and way-finding. The Tennessee Avenue Greenway Park is being made possible through collaboration with several local and regional partners, including the Colorado Health Foundation, the City of Denver, Denver Urban Gardens, D3 Arts, and Via Verde Westwood. Thanks to APNA Secretary Kristin Lacy for applying for grants for this project and working so hard to make it a reality.

El proyecto Tennessee Greenway es un esfuerzo impulsado por los residentes para establecer un "parque de bolsillo" en el vecindario de Athmar Park. Quince lotes que se extienden desde Federal Boulevard hasta Zuni Street a lo largo de Tennessee Avenue actualmente son propiedad de Xcel como una servidumbre para la infraestructura de líneas eléctricas. El objetivo de este proyecto es embellecer el corredor creando Tennessee Greenway Park con elementos claves de arte, actividad física y paisajismo. El Tennessee Avenue Greenway Park está siendo posible gracias a la colaboración con varios socios locales y regionales, entre ellos, la Fundación de Salud de Colorado, la Ciudad de Denver, los Jardines Urbanos de Denver, D3 Arts y Via Verde Westwood. Gracias a la secretaria de APNA, Kristin Lacy, por solicitar becas para este proyecto y por trabajar tan duro para hacerlo realidad.



Auto - Home - Business - Life

We work with multiple insurance carriers to offer you the best coverage for the best price!

303-999-0516 & 303-999-0517

INCOME TAX PREPARATION SERVICES

- Personal Tax Returns -
- Business & Self Employer -
- E-Filer for fast refund service*

IRS certified agents to assist with ITIN applications

NOTARY AND TRANSLATION SERVICES



Servicio en su Idioma!



& Financial Services



Are you interested in buying a home or simply want to know your home's value?

Adriana Alvidrez
Your Neighborhood Realtor

720-261-3414



Interview with Jolon Clark / Entrevista con Jolon Clark

Interview conducted on October 18, 2018. This is an abridged version, but you can listen to the whole thing or read the full transcript, both of which are posted on the Athmar Park website and Facebook page.

You've been on city council about three or four years now. What's been the hardest part about your job on City Council?

Ooh - definitely the hardest part is, especially in this political climate, there are so many people angry about what's happening politically in our country on a national level, sometimes at the state level. I represent the smallest number of people of any elected position. I'll meet you for coffee, I'm out in the district all the time, and you can call up and actually catch me, and talk to me on the phone, or in person, or I'll come to your house!

Sometimes I get the brunt of all of that. No matter how thick your skin is, it never feels good to be yelled at, especially if it's something you didn't have anything to do with, or you didn't have any control over. People don't understand what the charter, the people's document, has granted me authority over, so they just yell at me about everything.

One time I was at the ice cream shop with my kids, and somebody decided that was an appropriate place to just start yelling at me. My kids are crying, they don't want ice cream anymore, they run out of the store. You know, that kind of impact on my family, when it comes home to roost, that's by far the hardest part of the deal.

What are some of the common things that people ask you about that aren't the role of the City Council?

There are things that we don't have authority over because we're pre-empted at the state or the federal level. Single-use plastic, for instance: There's a law from 1979 on the books at the state that specifically says that no municipality can ban any kind of plastic for any reason. We can talk about it, and I think we could probably get quite a few votes on something like that. It doesn't matter, because we can't legally do it.

Entrevista realizada el 18 de octubre de 2018. Esta es una versión abreviada, pero puede escuchar todo el contenido o leer la transcripción, ambas publicadas en el sitio de web de Athmar Park y en la página de Facebook.

Has estado en el consejo de la ciudad unos tres o cuatro años. ¿Cuál ha sido la parte más difícil de su trabajo en el Concejo Municipal?

Ooh, definitivamente la parte más difícil es, especialmente en este clima político, hay tantas personas enojadas por lo que está sucediendo políticamente en nuestro país a nivel nacional, a veces a nivel estatal. Yo represento la menor cantidad de personas de cualquier cargo electo. Reuniré contigo para tomar un café, estoy en el distrito todo el tiempo, y podrás llamarme y buscarme, y hablar conmigo por teléfono o en persona, ¡o iré a tu casa!

A veces tengo la peor parte de todo eso. No importa lo gruesa que sea tu piel, nunca se siente bien cuando te gritan, especialmente si es algo con lo que no tienes nada que ver o si no tienes ningún control. La gente no entiende lo que la carta constitutiva, el documento del pueblo, me ha otorgado autoridad, así que solo me gritan sobre todo.

Una vez estaba en la heladería con mis hijos, y alguien decidió que era el lugar adecuado para empezar a gritarme. Mis hijos están llorando, ya no quieren helado, se salen de la tienda. Sabes, ese tipo de impacto en mi familia, cuando se trata de un hogar, es la parte más difícil del trato.

¿Cuáles son algunas de las cosas comunes que la gente le pregunta que no son el rol del Concejo Municipal?

Hay cosas sobre las que no tenemos autoridad porque estamos anticipados a nivel estatal o federal. Plástico de un solo uso, por ejemplo: hay una ley a partir de 1979 en los libros del estado que dice específicamente que ningún municipio puede prohibir ningún tipo de plástico por ningún motivo. Podemos hablar de ello, y creo que probablemente podríamos obtener bastantes votos sobre algo así. No importa, porque no podemos hacerlo legalmente.

The Denver Southwest Team

Your neighborhood's
1-stop shop



Jen Zeller

Broker

Chateaux Realty

jzeesrealty@gmail.com

303-596-9179

www.jzeesrealty.com



Jordan Dalby

Mortgage Officer

NMLS#1584279

701-818-9512

Jordan.Dalby@myccmortgage.com



Mike Schmisek

Insurance Agent

Farmers Insurance

Mike@mikeschmisek.com

www.mikeschmisek.com

303-922-1001



"Jen and the team are an excellent resource for our community (Athmar Park). Jen has set up a business page for neighborhood business and a rental page for owners and tenants. She is always willing to help with a project for any of the neighbors. I always know I can reach out to her or the others on the team with any questions I have or advice and referrals. I highly recommend them for any home needs you have. Thanks for all the hard work you all do!"

Kelly Dillon

Need a Lender, Real Estate Agent,
Inspector, Insurance Agent,
Title Company?
Contact The Denver Southwest Team
DSWTeam5@gmail.com

Then there are things that we don't have control over, the mayor's office does. People want a speed bump, or a stop sign, or a wider sidewalk. I can't - I'm the legislative branch of government. I can change the laws in the city, but I cannot *legislate* where a stop sign goes, or a 4-way stop sign, or speed bumps. Those fall under the executive branch, under the mayor, and those are the bulk of the things that people call my office looking for.

What specific areas do you wish that City Council was able to do things? Things you don't have control over, that you wish you did.

Well, when you get into this job, your first wish is that you had all the power, right? Cause I'm like, "Hey! Let's get things done!" But I work with our state representatives and our state senators. We don't need them to ban plastic bags statewide, they just need to repeal the law that says *we can't*.

That's why some cities have no marijuana in them and some do. They gave us local control. And so, even if it's something that I don't want to happen, I would still advocate for local control, because I believe that what makes sense in Denver is very different from Sterling, Colorado. Cities should have wide authority over the rules inside their city. We shouldn't be preempted at the state level.

Luego hay cosas sobre las que no tenemos control, la oficina del alcalde las tiene, la gente quiere un golpe de velocidad, una señal de alto o una acera más amplia. No puedo, soy el poder legislativo del gobierno. Puedo cambiar las leyes en la ciudad, pero no puedo legislar dónde va una señal de stop, o una señal de stop de cuatro vías, o topes de velocidad. Esos están bajo la rama ejecutiva, bajo el alcalde, y esas son la mayor parte de las cosas que la gente llama a mi oficina buscando.

¿Cuales áreas específicas desearía que el Concejo Municipal pudiera hacer cosas? Cosas sobre las que no tienes control, que desearías tener.

Bueno, cuando llegas a este trabajo, tu primer deseo es que tengas todo el poder, ¿verdad? Porque yo soy como, "Hey! ¡Vamos a hacer las cosas!" Pero trabajo con nuestros representantes estatales y nuestros senadores estatales. No los necesitamos para prohibir las bolsas de plástico en todo el estado, solo tienen que derogar la ley que dice que no podemos.

Es por eso que algunas ciudades no tienen marihuana en ellas y otras sí. Nos dieron el control local. Y así, incluso si es algo que no quiero que ocurra, seguiría abogando por el control local, porque creo que lo que tiene sentido en Denver es muy diferente de Sterling, Colorado. Las ciudades deben tener amplia autoridad sobre las reglas dentro de su ciudad. No debemos ser adelantados a nivel estatal.

In your first term of city council, what accomplishments are you're most proud of?

When I was first elected, a city forester reached out to me and said, "I want show you what's happening with the Emerald Ash Bore (EAB)." There were like 7 of us stuffed in a car, driving around Milwaukee, and Chicago, and Madison, looking at the impact of this pest on trees. And it was eye-opening, seeing the picture where there were these giant trees and these tire swings in people's yards, and now not a single tree on the street.

The city forester was trying to ring the bell and say "this is going to kill 1 in 5 trees in Denver." So I lobbied my colleagues to fight to have 3 million dollars put in the budget to proactively deal with that, and now other cities are coming to Denver to say "what are you doing and how are you so prepared for this?" Because we're better prepared than any city has ever been.

That, and earlier this year I worked with community members and advocated on their behalf to get the rainbow crosswalk put in on Broadway. I'm proud of that, because it helps with our Vision Zero goals. It helps with pedestrian space in a commuter corridor. But also because it was a physical statement about how inclusive our city is, and so that one was also a highlight.

What's been the most disappointing outcome, something you wish would have gone differently.

This one's a little wonky. We had a big debate on these small lots, and how much parking they're required to have. And there are a couple developers who found this loophole. One guy bought two 6,250 square foot lots. So you and your neighbor's house, 104 units, zero parking spots. That [zoning law] was intended to preserve historic, small, commercial property on Colfax, and Broadway, and Pearl Street, and it was being abused to the maximum extreme.

I got the votes to pass my bill, to increase slightly the parking requirements on these small lots from zero. But it was such a small increase. I had to compromise so much to get something that would

En tu primer mandato como concejal de la ciudad, ¿cuáles son los logros del que estás más orgulloso?

Cuando me eligieron por primera vez, un guardabosques de la ciudad se acercó a mí y me dijo: "Quiero mostrarte lo que está pasando con Emerald Ash Bore (EAB)". Éramos como 7 de nosotros metidos en un automóvil, conduciendo por Milwaukee y Chicago, y Madison, mirando el impacto de esta plaga en los árboles. Y fue sorprendente al ver la imagen donde estaban estos árboles gigantes y estos columpios de llantas en los patios de las personas, y ahora no hay un solo árbol en la calle.

El guardabosques de la ciudad estaba tratando de tocar el timbre y decir: "Esto va a matar 1 de cada 5 árboles en Denver". Así que presioné a mis colegas para que lucharan y pusieran 3 millones de dólares en el presupuesto para tratar de manera proactiva con eso, y ahora otras ciudades vienen a Denver para decir "¿qué estás haciendo y cómo estás tan preparado para esto?" Porque estamos mejor preparados que cualquier ciudad ha sido alguna vez

Eso, y a principios de este año, trabajé con miembros de la comunidad y defendí en su nombre para instalar el paso de peatones en Broadway. Estoy orgulloso de eso, porque ayuda con nuestros objetivos de Visión Cero. Ayuda con el espacio peatonal en un corredor de cercanías. Pero también porque era una declaración física acerca de cuán inclusiva es nuestra ciudad, y por eso también fue un punto culminante.

Cuál ha sido el resultado más decepcionante, algo que desearías hubiera sido diferente.

Este es un poco torpe. Tuvimos un gran debate sobre estos pequeños lotes y la cantidad de estacionamiento que deben tener. Y hay un par de desarrolladores que encontraron esta escapatoria. Un hombre compró dos lotes de 6,250 pies cuadrados. Así que usted y la casa de su vecino, 104 unidades, cero plazas de aparcamiento. Esa [ley de zonificación] tenía la intención de preservar propiedades comerciales pequeñas e históricas en Colfax, Broadway y Pearl Street, y se estaba abusando al máximo.

Obtuve los votos para aprobar mi factura, para aumentar ligeramente los requisitos de estacionamiento en estos pequeños lotes desde cero. Pero fue un aumento tan pequeño. Tuve que

pass. At the same time, it was weird to be fighting for bike lanes and pedestrians, but also fighting for more parking. In the end, I don't think we did enough compared to what we should have, and I got beat up by the folks who usually I'm advocating for, for doing anything.

Are there any really wild, crazy, creative solutions, that if you just had dictatorial powers for a day, you'd try something really off-the-wall?

I would try to plop a complete bike network down, that connects all of our communities, coupled with the e-bike share we're starting to see. If every person really, truly had the choice of mobility for bikes, I think a lot of people would choose it. This isn't about getting everyone, but it's about getting enough people to bike that you'd actually, as a motorist, think "hey, it's not so bad driving because there aren't so many people."

I feel like right now there is a lot of tension between motorists and cyclists, and if we could get motorists to think of every person who's on a bike as one less person who's in front of you... you can hit a point at which that makes a real difference. Not just for getting around town, but also environmentally, and from a health perspective, when that many people are choosing a more active mode of transportation.

Since you started on city council, are there any specific issues where you've changed or moderated your position as you've learned more about them?

Across the board, I don't think there's an issue that my opinion *hasn't* moved as I've learned more. That's sometimes lacking - people dig in and say "this is my opinion on this thing and it will never change." I don't think that's how we get good results, I think we get good results from dialogue, and from learning, and from thinking critically, and from saying "I didn't have this information before and so maybe this is different than I first thought it was."

Besides calling you, or haranguing you in an ice cream shop, what can your constituents do to promote the changes or the policies that they think are important for the city?

comprometerme tanto para conseguir algo que pasaría. Al mismo tiempo, era extraño luchar contra los carriles para bicicletas y los peatones, pero también luchar por más estacionamiento. Al final, no creo que hiciéramos lo suficiente en comparación con lo que deberíamos haber hecho, y fui golpeado por la gente que normalmente abogo por hacer cualquier cosa.

¿Hay soluciones realmente alocadas, locas y creativas, que si tuvieras poderes dictatoriales por un día, intentarías algo realmente fuera de lo común?

Trataría de desplegar una red de bicicletas completa que conecte a todas nuestras comunidades, junto con el recurso compartido de bicicletas eléctricas que estamos empezando a ver. Si cada persona realmente La elección de la movilidad para las bicicletas, creo que mucha gente lo elegiría. No se trata de atraer a todos, pero se trata de hacer que suficientes personas vayan en bicicleta para que realmente, como motorista, piense "hey, no es tan malo conducir porque no hay tanta gente".

Siento que en este momento hay mucha tensión entre los motoristas y ciclistas, y si pudiéramos hacer que los conductores piensen en cada persona que está en una bicicleta como una persona menos que está delante de usted ... puede llegar a un punto en el que eso una diferencia real No solo para desplazarse por la ciudad, sino también para el medio ambiente, y desde una perspectiva de salud, cuando muchas personas están eligiendo un modo de transporte más activo.

Desde que comenzó en el ayuntamiento, ¿hay algún problema específico en el que haya cambiado o moderado su posición a medida que aprendió más sobre ellos?

En general, no creo que haya un problema por el que mi opinión no haya cambiado, ya que he aprendido más. A veces falta: la gente profundiza y dice "esta es mi opinión sobre esto y nunca cambiará". No creo que sea así que obtengamos buenos resultados, creo que obtenemos buenos resultados del diálogo, del aprendizaje y de pensar críticamente y de decir "No tenía esta información antes y, por lo tanto, tal vez sea diferente de lo que pensé al principio".

Además de llamarlo o arengarlo en una heladería, ¿cuáles son las cosas que sus electores pueden hacer para promover los cambios o las políticas que

Get involved. Show up to your RNO meetings. These neighborhoods have 3-6,000 people in them, and it's awesome when there are 20 people in an RNO room. Our ability to work together and get good results gets better the more people that are at the table. Show up to meetings, whether they're PTA meetings or RNO meetings or Denverite meetings, or a City Council meeting, and don't be afraid to share your opinions.

Talk, and vote. By the time this will be printed people will have voted. There are 11 statewide initiatives and nine city ones, that's 20 things that are going to have a pretty direct impact on us. Often who is the Governor has less direct impact on your daily life than certainly some of these local initiatives will have. So get involved, don't be afraid to share your opinion with your neighbors and elected officials, and vote.

It sounds like you've had a lot of success in your nonprofit work and on city council. Is there a specific personality trait that's helped you in your career?

I think my willingness to listen. I work really hard to listen and find all the different opinions that are out there before making up my mind. I've never purported to anyone that we'd always agree. But I am always going to take the time to listen to you if there is something you want to say, and I promise to work as hard as I can to not make up my mind, or be willing to change my mind, if you teach me something that I didn't know, or you knew more about and my understanding of the issue has grown.

And I think the other thing is just to be authentic, to be you. Way too many people try to be who they think people want them to be, or think that by masking who they are, that they will be more successful. All I've ever tried to do is be me, and be up-front about that. I think that's also something that people relate a lot to. Because you can relate to somebody when you feel like you actually are seeing who they are.

Thank you very much for taking this time, I really appreciate it.

Of course!

creen que son importantes para la ciudad?

Involucrarse. Preséntate a tus reuniones RNO. Estos vecindarios tienen de 3 a 6,000 personas, y es asombroso cuando hay 20 personas en una sala RNO. Nuestra capacidad para trabajar juntos y obtener buenos resultados mejora a medida que más personas están en la mesa. Preséntese a las reuniones, ya sean reuniones de la PTA, reuniones de RNO o reuniones de Denver, o una reunión del Concejo Municipal, y no tenga miedo de compartir sus opiniones.

Habla, y vota. Para cuando esto se imprima, la gente habrá votado. Hay 11 iniciativas estatales y nueve de ciudades, eso es 20 cosas que van a tener un impacto bastante directo en nosotros. A menudo, quién es el Gobernador tiene menos impacto directo en su vida diaria de lo que ciertamente tendrán algunas de estas iniciativas locales. Así que participa, no tengas miedo de compartir tu opinión con tus vecinos y funcionarios electos, y vota.

Parece que ha tenido mucho éxito en su trabajo sin fines de lucro y en el ayuntamiento. ¿Hay algún rasgo que te haya ayudado en tu carrera?

Creo que mi disposición para escuchar. Trabajo muy duro para escuchar y encontrar todas las opiniones diferentes que existen antes de decidirme. Nunca he dicho a nadie que siempre estaríamos de acuerdo. Pero siempre voy a tomarme el tiempo para escucharte si hay algo que quieras decir, y prometo trabajar tan duro como pueda para no tomar una decisión, o estar dispuesto a cambiar de opinión, si enseñas algo que no sabía o de lo que sabía más y mi comprensión del problema ha aumentado.

Y creo que lo otro es ser auténtico, ser tú. Demasiadas personas intentan ser quienes creen que las personas quieren que sean, o piensan que al enmascarar quiénes son, tendrán más éxito. Todo lo que he tratado de hacer es ser yo, y ser franco al respecto. Creo que eso también es algo con lo que las personas se relacionan mucho. Porque puedes relacionarte con alguien cuando sientes que realmente estás viendo quiénes son.

Muchas gracias por tomarse este tiempo, realmente lo aprecio.

¡Por supuesto!



Shamrock

FOODSERVICE WAREHOUSE

460 S. Lipan St. Denver, CO 80223 | 303.722.7688 | shamrockfsw.com

IF YOU SERVE FOOD,
We serve you.

No Membership Required. Open to the Public.

- 
Restaurant Operators
- 
Food Trucks and Caterers
- 
School PTA's and Daycares
- 
Community Organizations & Nonprofits
- 
General Public

BRING THIS AD IN-STORE AND GET 10% OFF YOUR PURCHASE.

Offer good through 12/31/18. Offer cannot be combined with other FSW-issued coupons.
Offer subject to termination at any time.